

Одобряване на комплексен проект за инвестиционна инициатива.

Характеристика на услугата

Комплексният проект за инвестиционна инициатива съдържа следните самостоятелни съставни части:

1. проект за подробен устройствен план, включително работен устройствен план, когато такъв е необходим;
2. инвестиционен проект.

Частите на комплексния проект за инвестиционна инициатива се одобряват едновременно с издаването на разрешение за строеж и се съобщават по реда на чл. 149, ал. 1 или 4 на заинтересуваните лица по чл. 131.

Нормативна уредба:

- чл.150 от ЗУТ
- ПРИЛОЖЕНИЕ № 9 към чл.58, т.1 от НОАМТЦУ

Място на заявяване и предоставяне на услугата:

Община Бобов дол

ул. „Двадесет и седми октомври” № 2

„Деловодство на община Бобов дол”, гише № 4

телефон: 0702/63915, вътрешен 12

е-mail: dachkova@bobovdol.eu

Работно време: 8:30-17:15 ч.

Услугата може да бъде заявена също по пощата и по електронен път.

Необходими документи за предоставяне на услугата:

- Заявление по образец.
- Документ за собственост
- Проект за ПУП, включително РУП /ако това се изисква по закона/ -2 бр. оригинали с магнитен носител;
- Мотивирано разрешение за изработване на КПИИ; Заповед за изработване на КПИИ по чл.150 от ЗУТ
- Три екземпляра от инвестиционен проект, както следва:
 - • Часть Архитектура
 - • Часть СК
 - • Часть ЕЛ.
 - • Часть Вик
 - • Часть ПБЗ
 - • Часть Озеленяване
 - • Часть Геодезия
 - • Часть Геология
 - • Часть Енергийна ефективност
 - • Часть Пожарна безопасност
 - • Часть ОВК
 - • Часть ВОД
 - • Часть Пътна
 - • Часть Технология
 - • Часть ПУСО
- Доклад за оценка за съответствието на проектната документация със съществените изисквания към строежите(ОСИП); (когато се изисква такова) / за инвестиционния проект/

- Документи необходими за обявяване и одобряване на ПУП
- Положително становище на органите по пожарна безопасност само за строежите от Iва, Пра и IIIта категория
- Предварителни договори с експлоатационните дружества за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура – ЧЕЗ, В и К,
- Решение по оценка на въздействието върху околната среда, издадено по реда на закона за опазване на околната среда (когато е необходимо)
- Заповед за премахване на засегнатата от строителството дървесна растителност /ако има такава/
- Специални разрешителни /изискуеми по специални закони/

Срок на действие на документа/индивидуалния административен акт:

Срок на изпълнение

- 60 дни.

Такса на услугата:

За одобряване на частите на комплексния проект за инвестиционна инициатива и за издаване на разрешение за строеж по чл. 150,ал.3 от ЗУТ се събират поотделно такси с 30 на сто увеличение спрямо дължимите.

Начин на плащане:

- В деловодството на общината, гише № 4 в брой
- По банкова сметка:

IBAN: BG33VPB179258458926744

BIC: VPBIBGSF

ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД, БОБОВ ДОЛ

Код за вид плащане: 448001

Копие от платежното нареждане следва да се приложи към заявлението.