

2113 Презаверяване на разрешение за строеж , което е изгубило действието си поради изтичане на срока

Характеристика на услугата:

- Строежите, за които разрешението за строеж е загубило действието си по смисъла на ал. 2, могат да бъдат осъществени след презаверяване на разрешението за строеж.
- Презаверяване на разрешението за строеж може да бъде поискано от възложителя на строежа в тримесечен срок от изтичането на съответния срок по ал. 2. Презаверяването на разрешението за строеж се извършва от органа, който го е издал, в 14-дневен срок от подаване на заявлението.
- Разрешението за строеж може да се презаверява само веднъж - за подновяване на срока за започване на строежа или за подновяване на срока за завършване на строежа. Презаверяването на разрешението е административна услуга, която се извършва еднократно чрез вписване върху всички екземпляри на издаденото разрешение за строеж.

Нормативна уредба:

- чл. 153, ал. 2, ал.3, ал. 3, ал.4, ал.5 от Закона за устройство на територията
- ПРИЛОЖЕНИЕ №6 към чл.42 от НОАМТЦУ на територията на община Бобов дол

Място на заявяване и предоставяне на услугата:

Община Бобов дол
ул. „Двадесет и седми октомври” № 2
„Деловодство на община Бобов дол”, гише № 4
телефон: 0702/63915, вътрешен 12
e-mail: dachkova@bobovdol.eu
Работно време: 8:30-17:15 ч.

Услугата може да бъде заявена също по пощата и по електронен път.

Необходими документи за предоставяне на услугата:

- Заявление по образец
- Документ за собственост на поземления имот или учредено право на строеж;
- Нотариално заверено съгласие на заинтересуваните лица – възложителят, собствениците и носителите на ограничени вещни права в поземления имот
- Разрешение за строеж №...../.....Г. – оригинал
- Копие от действащ ПУП-ПРЗ, ПЗ, РУП, заверен за “вярно с оригинала”
- Констативен протокол от районната администрация от който да е видно на какъв етап е в момента извършеното строителството, във връзка с чл. 153, ал. 2 от ЗУТ;
- Строителни книжа, съгласно изискванията на чл. 157, ал.1, чл. 158 и чл. 159 от ЗУТ – ако има такива.

- Документи и актове по „Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството” – ако има такива.
- Пълномощно, ако се подава от упълномощено за това лице.
- Квитанция за платена такса.

Срок на действие на документа/индивидуалния административен акт:

Презаверяването на разрешението за строеж в случаите по ал. 2, т. 1 подновява срока за започване на строителството, а презаверяването на разрешението за строеж в случаите по т. 2 и 3 подновява срока за завършване на строителството.

Презавереното разрешение за строеж губи правно действие след изтичането на срока, за който е презаверено, ако не е започнато или съответно не е завършено строителството.

Срок на изпълнение

- 14 дни

Такса на услугата:

- При презаверяване на разрешението за строеж се заплаща 50 на сто от предвидената такса за издаване на разрешение за строеж.

Начин на плащане:

- В деловодството на общината, гише № 4 в брой
- По банкова сметка:

IBAN: BG33VPB179258458926744

BIC: VPBIBGSF

ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД, БОБОВ ДОЛ

Код за вид плащане: **448001**

Копие от платежното нареждане следва да се приложи към заявлението.