

## 2023 Съгласуване на идейни инвестиционни проекти

### Характеристика на услугата:

- Идейният инвестиционен проект подлежи на съгласуване от главния архитект на община Бобов дол въз основа на предварителна оценка за съответствие по чл. 142, ал. 2.
- Съгласуването на идейния проект е основание за продължаване на проектирането в следващи фази.

### Нормативна уредба:

- чл.141, ал.1, чл. 142, чл. 144 и чл. 145, ал. 1 и 3 от Закон за устройство на територията
- ПРИЛОЖЕНИЕ № 9 към чл.58, т.1 от НОАМТЦУ

### Място на заявяване и предоставяне на услугата:

Община Бобов дол

ул. „Двадесет и седми октомври” № 2

„Деловодство на община Бобов дол”, гише № 4

телефон: 0702/63915, вътрешен 12

e-mail: [dachkova@bobovdol.eu](mailto:dachkova@bobovdol.eu)

Работно време: 8:30-17:15 ч.

Услугата може да бъде заявена също по пощата и по електронен път.

### Необходими документи за предоставяне на услугата:

- Заявление по образец
- Документ за собственост или отстъпено право за строеж, документ за отстъпено право на строеж в чужд имот по силата на специален закон
- Удостоверение за наследници (при необходимост)
- Виза за проектиране по чл. 140 от ЗУТ (в случаите задължителни по ЗУТ) или ситуационна скица – копие от действащ ПУП, съгласувана с експлоатационните дружества и подземен кадастър – оригинал
- Копие от действащ ПУП (ПРЗ, ПЗ, ПУР, РУП и др.), заверен „вярно с оригинала“
- Три копия от идейния инвестиционен проект, в обхват и съдържание, определени с Наредба №4/21.05.2001 г.
- Оценка съответствието на проектната документация със съществените изисквания към строежите от I-ва, II-ра и III категории
- Положително становище от органите по пожарна безопасност за строежите от I-ва, II-ра и III-та категории
- Предварителни договори с експлоатационните дружества за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура
- Решение по оценка въздействието върху околната среда, издадено по реда на Закона за опазване на околната среда (когато е необходимо)
- Специални разрешителни, изискуеми по специални закони
- Документ за платена такса

### **Срок на действие на документа/индивидуалния административен акт:**

- **1 година**

### **Срок на изпълнение**

Инвестиционните проекти се одобряват или се отказва одобряването им от органа по чл. 145:

- при изготвена оценка по чл. 142, ал. 6, т. 2 - в 14-дневен срок от внасянето им;
- при изготвена оценка по чл. 142, ал. 6, т. 1 - в едномесечен срок от внасянето им.

### **Такса на услугата:**

- **50,00 лв.**

### **Начин на плащане:**

- В деловодството на общината, гише № 4 в брой
- По банкова сметка:

**IBAN: BG33BPBI79258458926744**

**BIC: BPBIBGSF**

**ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД, БОБОВ ДОЛ**

**Код за вид плащане: 448001**

Копие от платежното нареждане следва да се приложи към заявлението.