



ОБЩНСКИ СЪВЕТ БОБОВ ДОЛ

тел.0702/6-34-10;факс.0702/6-34-43; obs_secretary@bobovdol.eu ; ул. "27^{ма} Октомври" № 2

Препис-извлечение от **Протокол № 1**
от **29.01.2013** год. от заседание
на Общински съвет – Бобов дол

.....
На основание резултатите от проведеното явно гласуване /гласували 11 общински съветници, от които 11 бр. - ЗА/, Общински съвет – Бобов дол прие следния

ДНЕВЕН РЕД :

1.Питания.

2.Заповед № РД-30-11/14.01.2013 год. на Областния управител на Област Кюстендил за ново обсъждане и отмяна на Решение № 208/ Протокол № 15/27.12.2012 год. на Общински съвет – Бобов дол.

3.Докладна записка от инж. Кирил Атанасов Станчев – Кмет на Община Бобов дол, относно: **Приемане на Наредба за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд в Община Бобов дол.**

- Предложение на земеделски производители и животновъди до Общински съвет – Бобов дол относно: отдаването на общинска земя под аренда и наем вх. № 92.00.07/09.01.2013г.

- Предложение на земеделски производители и животновъди до Общински съвет – Бобов дол относно: отдаването на общинска земя под аренда и наем вх. № 92.00.08/09.01.2013г.

4.Докладна записка от инж. Кирил Атанасов Станчев – Кмет на Община Бобов дол, относно: **Предложение за изменение на Подробен устройствен план/ПУП/ - План за регулация /ПР/ за урегулиран поземлен имот VI, кв. 48 и улица с осови точки 239-241 по плана на гр. Бобов дол, одобрен със Заповед 1232/11.03.1975г. и изменение със Заповед № 34/10.03.1997г. на Кмета на Община Бобов дол.**

5.Докладна записка от инж. Кирил Атанасов Станчев – Кмет на Община Бобов дол, относно:**Предложение за изменение на Подробен устройствен план /ПУП/- План за регулация/ПР/ с местонахождение УПИ VI, VII, VIII, IX, X, XII и XIII, кв.33 и улица с осови точки 80-156 по плана на с. Мламолово.**

6.Предложение от инж. Кирил Атанасов Станчев – Кмет на Община Бобов дол, относно:**Изработване на общ устройствен план /ОУП/ на Община Бобов дол.**

7.Докладна записка от инж. Кирил Атанасов Станчев – Кмет на Община Бобов дол, относно: **Отдаване под наем на недвижим имот, представляващ- зала по бокс с площ 403 кв.м. – публична общинска собственост, намираща се в УПИ – IX, кв. 49 по плана на гр. Бобов дол**

8.Докладна записка от инж. Кирил Атанасов Станчев – Кмет на Община Бобов дол, относно: **Предоставяне на безвъзмездно право на управление на РЗОК гр. Кюстендил, част от имот публична общинска собственост, намиращ се в сградата на Общинска администрация Бобов дол.**

9.Докладна записка от инж. Кирил Атанасов Станчев – Кмет на Община Бобов дол, относно: **Даване на съгласие за започване на подготвителни действия за продажба на недвижим имот, представляващ имот № 038013 в землището на с. Шатрово, м. „Плочата”.**

10.Разни.

По т.1 от дневния ред:

Питания

По т.2 от дневния ред:

Заповед № РД-30-11/14.01.2013 год. на Областния управител на Област Кюстендил за ново обсъждане и отмяна на Решение № 208/ Протокол № 15/27.12.2012 год. на Общински съвет – Бобов дол.

На основание чл.31, ал.1, т.5 и чл.32, ал.2 от Закона за администрацията, във връзка с чл.45, ал.4 и ал.6 от ЗМСМА и резултатите от проведеното поименно гласуване / гласували 11 общински съветници, от които 9 бр.-ЗА, 2 бр.-ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ/, Общински съвет – Бобов дол взе

РЕШЕНИЕ

№ 1

1.Общински съвет – Бобов дол променя Решение № 208 от Протокол № 15 от 27.12.2012 год., в частта му във връзка с чл.49, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация, както следва:

Всеки общински съветник да участва в състава на не повече от три постоянни комисии.

2. Общински съвет – Бобов дол, във връзка с Решение № 208, променя Решение № 209 от Протокол № 15/27.12.2012 год., в постоянната комисия по конфликт на интереси на мястото на г-н Валери Радлев и инж. Илиян Илиев да влязат г-жа Елеонора Христова и г-н Ангел Дивячки.

По т.3 от дневния ред:

Докладна записка от инж. Кирил Атанасов Станчев – Кмет на Община Бобов дол, относно: Приемане на Наредба за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд в Община Бобов дол.

- Предложение на земеделски производители и животновъди до Общински съвет – Бобов дол относно: отдаването на общинска земя под аренда и наем вх. № 92.00.07/09.01.2013г.

- Предложение на земеделски производители и животновъди до Общински съвет – Бобов дол относно: отдаването на общинска земя под аренда и наем вх. № 92.00.08/09.01.2013г.

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 26, ал. 2 , чл. 28 от Закона за нормативните актове и чл. 77 от АПК и резултатите от проведеното поименно гласуване / гласували 10 общински съветници, от които 10 бр.-ЗА/, Общински съвет – Бобов дол взе

РЕШЕНИЕ

№ 2

Общински съвет - Бобов дол приема Наредба за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд в община Бобов дол, с направените изменения и допълнения:

Глава четвърта

ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ И АРЕНДА НА СВОБОДНИ ЗЕМИ ОТ ОБЩИНСКИЯ ПОЗЕМЛЕН ФОНД

Чл.17(3) нова Срокът за отдаване под аренда за засаждане на орехи е от 4 до 40 години.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§2 Понятието „култивирани билки” се заменя с „медицински и ароматни култури”.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

КЪМ НАРЕДБАТА ЗА СТОПАНИСВАНЕ И УПРАВЛЕНИЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ ОТ ОБЩИНСКИЯ ПОЗЕМЛЕН ФОНД В ОБЩИНА БОБОВ ДОЛ

1. Начални тръжни цени за отдаване под наем на земеделски земи от ОПФ – общинска собственост

№ по ред	Вид на имота	Годишен наем лв./дка/
1.	Нива: до 10 дка	13.00
	над 10 дка	15.00
2	Ливада	13.00
3	Лозя	18.00
4	Пасище	4.00

2. Начални тръжни цени за отдаване под аренда на земеделски земи от ОПФ – общинска собственост

За създаване и отглеждане на трайни насаждения:

лозови насаждения

гратисен период – 2 год.

от 3 до 7 год. – 30 лв./дка.

8 год до края на договора– 50 лв./дка.

овощни насаждения

гратисен период – 2 год., а за орехи – 4 г.

от 3 до 7 год. – 30 лв./дка., а за орехи от 4 г. до края на договора – 40 лв./дка.

от 8 год. до края на договора– 50 лв./дка.

ягодоплодни култури - 30.00 лв./дка.

етерично – маслени култури – рози, мента, лавандула, шипка и др

гратисен период – 2 год.

от 3 до края на договора - 40.00 лв./дка.

медицински и ароматни култури

гратисен период – 2 год.

от 3 до края на договора – 30.00лв./дка

3. Наема или аренда за земи от ОПФ, подлежащи на отдаване:

- заети с плододаващи трайни насаждения – 60.00 лв./ дка

- лозя – 50.00 лв./дка.

Плащанията да се извършват в началото на стопанската година.

ЦЕНИТЕ СА БЕЗ ДДС

.....
По т.4 от дневния ред:

Докладна записка от инж. Кирил Атанасов Станчев – Кмет на Община Бобов дол, относно: Предложение за изменение на Подробен устройствен план/ПУП/ - План за регулация /ПР/ за урегулиран поземлен имот VI, кв. 48 и улица с осови точки 239-241 по плана на гр. Бобов дол, одобрен със Заповед 1232/11.03.1975г. и изменение със Заповед № 34/10.03.1997г. на Кмета на Община Бобов дол.

...../Не беше взето решение/

.....
По т.5 от дневния ред:

Докладна записка от инж. Кирил Атанасов Станчев – Кмет на Община Бобов дол, относно:Предложение за изменение на Подробен устройствен план /ПУП/-План за регулация/ПР/ с местонахождение УПИ VI, VII, VIII, IX, X, XII и XIII, кв.33 и улица с осови точки 80-156 по плана на с. Мламолово.

.....
На основание чл.21 ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134 ал.1, т.1; чл. 134, ал.2, т.1 от Закона за устройство на територията и резултатите от проведеното поименно гласуване / гласували 10 общински съветници, от които 9 бр.-ЗА, 1 бр.-ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ/, Общински съвет – Бобов дол взе

РЕШЕНИЕ
№ 3

Общински съвет - Бобов дол, дава съгласието си да бъде изготвен проект за изменение на Подробен устройствен план/ПУП/ - План за регулация /ПР/ в обхват : УПИ VI, VII, VIII, IX, X, XII и XIII, кв.33 и улица с осови точки 80-156 по плана на с. Мламолово.

.....
По т.6 от дневния ред:

Предложение от инж. Кирил Атанасов Станчев – Кмет на Община Бобов дол, относно:Изработване на общ устройствен план /ОУП/ на Община Бобов дол.

.....
На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124, ал. 1, чл. 125, ал. 1, ал.2, ал.3 от Закона за устройство на територията и § 123, ал. 1 от Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията и резултатите от проведеното поименно гласуване / гласували 10 общински съветници, от които 10 бр.-ЗА/, Общински съвет – Бобов дол взе

РЕШЕНИЕ
№ 4

1. Общински съвет - Бобов дол открива процедура по изготвянето на Общ устройствен план за Община Бобов дол.

2. Общински съвет - Бобов дол възлага на Кмета на Община Бобов дол да проведе процедура по възлагане изготвянето на планово задание с опорен план, съдържащо изисквания относно териториалния обхват, сроковете и етапите на разработването на ОУП на Община Бобов дол, като първа фаза от неговото разработване.

3.Общински съвет - Бобов дол възлага на Кмета на Община Бобов дол да проучи възможностите за осигуряване на външно целево финансиране за изработването на планово задание с опорен план, а при липса на такива

възможности, средства за неговото изработване да бъдат заложени по бюджета на Община Бобов дол за 2013 г.

4.Общински съвет – Бобов дол задължава Кмета на Община Бобов дол да направи писмено предложение до Министерство на регионалното развитие и благоустройството за осигуряване финансирането по изработване на общ устройствен план на Община Бобов дол.

.....
По т.7 от дневния ред:

Докладна записка от инж. Кирил Атанасов Станчев – Кмет на Община Бобов дол, относно: Отдаване под наем на недвижим имот, представляващ- зала по бокс с площ 403 кв.м. – публична общинска собственост, намираща се в УПИ – IX, кв. 49 по плана на гр. Бобов дол

...../Не беше взето решение/
По т.8 от дневния ред:

Докладна записка от инж. Кирил Атанасов Станчев – Кмет на Община Бобов дол, относно: Предоставяне на безвъзмездно право на управление на РЗОК гр. Кюстендил, част от имот публична общинска собственост, намиращ се в сградата на Общинска администрация Бобов дол.

.....
На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 12, ал. 3 от ЗОС и във връзка с чл. 15, ал. 3 от Наредбата за реда, за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество и резултатите от проведеното поименно гласуване / гласували 9 общински съветници, от които 9 бр.-ЗА/, Общински съвет – Бобов дол взе

РЕШЕНИЕ

№ 5

1. Общински съвет - Бобов дол дава съгласие, да бъде предоставено безвъзмездно право на управление на Районна здравноосигурителна каса гр. Кюстендил, върху част от недвижим имот – публична общинска собственост, намиращ се в сградата на Общинска администрация, партерен етаж/ гише № 7/ с площ 8.87 кв.м. като разходите за отопление, ел. енергия, вода и чистота се поемат от тях, съгласно изготвена количествено - стойностна сметка.

2. Общински съвет - Бобов дол задължава Кмета на община Бобов дол да сключи договор за управление с Районна здравноосигурителна каса гр. Кюстендил, за срок от три години.

.....
По т.9 от дневния ред:

Докладна записка от инж. Кирил Атанасов Станчев – Кмет на Община Бобов дол, относно: Даване на съгласие за започване на подготвителни действия за продажба на недвижим имот, представляващ имот № 038013 в землището на с. Шатрово, м. „Плочата”.

.....
На основание чл.21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА и резултатите от проведеното поименно гласуване / гласували 10 общински съветници, от които 7 бр.-ЗА, 1 бр.-ПРОТИВ, 2 бр.-ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ/, Общински съвет – Бобов дол взе

РЕШЕНИЕ

№ 6

Общински съвет - Бобов дол дава съгласието си за започване на подготвителни действия за продажба на недвижим имот, представляващ имот №

038013, пета категория, местност „Плочата/под Гробищата/” с площ 2. 911 дка., в землището на с. Шатрово .

.....

По т.10 от дневния ред:

Разни

.....

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и резултатите от проведеното явно гласуване / гласували 9 общински съветници, от които 7 бр.-ЗА, 2 бр.-ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ/, Общински съвет – Бобов дол взе

РЕШЕНИЕ

№ 7

Общински съвет – Бобов дол задължава председателя на постоянната комисия по образование, култура, религия, младежта и спорта да изиска информация от ФК”Миньор”, гр.Бобов дол, относно финансовото състояние, проблемите за развитието му, която да внесе на заседанието на постоянната комисия.

.....

Дата на публикуване – 06.02.2013 г., 16:00 ч.

