

## **2396 ИЗДАВАНЕ НА УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ И НЕЗАВЪРШЕНО СТРОИТЕЛСТВО**

### **Нормативна уредба:**

- чл. 3, ал. 2 и 3 от Приложение № 2 към Закона за местните данъци и такси;
- Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бобов дол.

### **Характеристика на услугата и резултатите от изпълнението :**

Услугата предоставя възможност за получаване на удостоверение за данъчна оценка на недвижим имот, включително незавършено строителство.

### **Място на заявяване и предоставяне на услугата:**

Община Бобов дол  
ул. „Двадесет и седми октомври” № 2  
звено „Местни приходи”, гише № 3  
телефон: 0702/63463  
e-mail: [mdt@bobovdol.eu](mailto:mdt@bobovdol.eu)  
Работно време: 8:30-17:15 ч.

### **Необходими документи за предоставяне на услугата:**

- Искане по образец;
- Декларация по чл. 14 от ЗМДТ, в случай, че имотът не е деклариран или са настъпили промени в декларираните характеристики;
- Документ за самоличност и/или нотариално заверено пълномощно /Необходими само за легитимиране на заявителя или упълномощеното от него лице при подаване на заявлението/;
- Документ за собственост /копие/;
- Удостоверение за наследници, когато заявлението се подава от наследник;
- За данъчна оценка на незавършено строителство към искането се прилага декларация по чл. 14 от ЗМДТ с характеристиките на бъдещата сграда и констативен протокол, издаден от Община Бобов дол, удостоверяващ степента на завършеност на строежа. Срокът на

валидност на констативния протокол е 3 месеца от датата на издаването му;

- За данъчна оценка на земеделски земи към искането се прилага копие на документ за собственост, актуална скица и удостоверение за характеристики на имота; За гори – таксационно описание и удостоверение за идентичност;
- Документ за платена такса.

### **Процедура по предоставяне на услугата:**

- Проверка на самоличността на заявителя/пълномощника/ и входиране на искането в електронен регистър система „Матеус“;
- Заплащане на такса;
- Изготвяне на удостоверението в рамките на сроковете за извършване на услугата;
- Получаване от заявителя.

### **Срок на действие на документа/индивидуалния административен акт:**

- Издадените до 30 юни на текущата година удостоверения за данъчна оценка са валидни до тази дата, а издадените след 30 юни – до края на текущата година. Когато данъчните задължения за имота са платени за цялата година, удостоверението за данъчна оценка е валидно до края на текущата година независимо от датата на издаването му. Удостоверенията за данъчна оценка на незастроени земеделски земи са валидни до края на текущата година.

### **Срок на изпълнение/Такса на услугата:**

- обикновена услуга – 5 дни – 7.00 лв.
- бърза услуга – 3 дни – 14.00 лв.
- експресна услуга – 1 ден – 21.00 лв.

### **Срок на изпълнение/Такса на услугата/ за данъчна оценка на земеделски земи/:**

- обикновена услуга – 5 дни – 10.00 лв.
- бърза услуга – 3 дни – 20.00 лв.
- експресна услуга – 1 ден – 30.00 лв.

### **Начин на плащане:**

- На гише в звено „Местни приходи“ в брой или с платежна карта чрез терминално устройство ПОС;

- По банкова сметка:

**IBAN: BG33VPBI79258458926744**

**BIC: VPBIBGSF**

**ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД, БОБОВ ДОЛ**

**Код за вид плащане: 448007**